ESAPRO

Integrated Energy Execution

ESAPRO

Costruiamo l’asset, garantiamo la performance

Siamo un EPC contractor strutturato per la complessità industriale del fotovoltaico utility-scale.

Integriamo competenze tecniche, organizzative e operative per affiancare investitori e istituzioni nella realizzazione e gestione di asset energetici di grande dimensione.

VOLUME D’AFFARI

86 **Mio €**
FATTURATO 2025

102* **Mio €**

TIPOLOGIA DI IMPIANTI REALIZZATI
2024/2026

113 IMPIANTI A TETTO

125 IMPIANTI A TERRA

132 REVAMPING

CAPACITÀ EPC
2023/2025

448 **MW**
POTENZA CUMULATA EPC

48 **MW**
PROGETTO PIÙ GRANDE

239 PROGETTI REALIZZATI

CONTINUITÀ OPERATIVA

619 **MW**
ASSET IN GESTIONE O&M

330 **MW**
ASSET IN GESTIONE CON SERVIZIO DI VIGILANZA

* Dato aggiornato all’acquisizione di Ren Electron (Aprile 2026)

AREE DI COMPETENZA

ESAPRO

EXECUTION

Applichiamo il nostro modello integrato di execution su infrastrutture energetiche complesse e progetti utility-scale, operando in contesti ad alta intensità tecnica e operativa.

Integriamo **progettazione**, **costruzione** e **gestione** all'interno di **un'unica struttura industriale**, superando la frammentazione tra le fasi e assicurando controllo operativo, coerenza tecnica e affidabilità delle performance nel tempo.

Nell'ultimo triennio abbiamo realizzato **oltre 448MW in EPC** per un totale di **239 progetti**.

IMPIANTI UTILITY SCALE E SU COPERTURE INDUSTRIALI

Realizziamo impianti fotovoltaici utility-scale e su coperture industriali, gestendo direttamente tutte le fasi progettuali e realizzative all'interno del nostro modello integrato.

In ogni progetto adottiamo un **approccio orientato alla costruibilità** e alla **performance dell'asset nel tempo**, ottimizzando le scelte tecniche e garantendo coerenza tra progettazione ed execution. Il presidio diretto delle attività e il coordinamento della filiera ci permettono di **assicurare controllo sui tempi**, sui **costi** e sulla **qualità realizzativa**, riducendo le criticità esecutive anche in contesti complessi. Questo approccio ci consente di realizzare impianti affidabili, scalabili e perfettamente integrati nell'infrastruttura energetica.

BESS
SISTEMI DI ACCUMULO PER LA STABILITÀ E LA FLESSIBILITÀ DELLA RETE

Gestiamo l'integrazione avanzata di sistemi di accumulo su larga scala, rispondendo alla crescente esigenza di flessibilità del sistema energetico.

Progettiamo e realizziamo soluzioni BESS ad alta ingegnerizzazione, contribuendo alla **stabilità della rete**, all'**ottimizzazione dei flussi energetici** e alla **valorizzazione degli asset**. Operiamo su infrastrutture di nuova generazione, garantendo un approccio strutturato e orientato alla performance nel tempo.

INFRASTRUTTURE ELETTRICHE
SOTTOSTAZIONI PER LA CONNESSIONE DI IMPIANTI RINNOVABILI ALLA RETE NAZIONALE DI ALTA TENSIONE

Misuriamo la nostra solidità nella capacità di governare i nodi più critici della rete.

Progettiamo e realizziamo sottostazioni per la connessione di grandi impianti da fonti rinnovabili alla rete nazionale di Alta Tensione, assicurando l'**integrazione efficiente degli asset nel sistema elettrico** e la **piena conformità normativa**.
Un presidio tecnico che ci consente di governare le fasi più critiche della connessione, riducendo le discontinuità e garantendo tempi certi di messa in esercizio.

LIFECYCLE MANAGEMENT

Presidiamo la performance degli asset nel tempo, garantendo continuità operativa, monitoraggio strutturato e gestione integrata delle attività di manutenzione e sicurezza.

Estendiamo la responsabilità oltre la fase realizzativa, assicurando coerenza tra progettazione, costruzione ed esercizio e mantenendo il controllo diretto lungo tutto il ciclo di vita.

O&M AVANZATO

Superiamo la logica della manutenzione come semplice fornitura tecnica, gestendola come leva strategica per la continuità industriale e la valorizzazione degli asset.

Gestiamo direttamente **oltre 619MW** di impianti in esercizio, applicando un modello strutturato di monitoraggio, manutenzione evoluta e presidio operativo.
L'integrazione con le fasi di progettazione e costruzione ci consente di eliminare le discontinuità tra EPC ed esercizio, riducendo le criticità operative e garantendo continuità e prevedibilità delle performance.

MONITORAGGIO E CONTROLLO PERFORMANCE

Monitoriamo e analizziamo in modo continuativo le performance degli impianti, garantendo la piena tracciabilità dei dati operativi in tempo reale.

Attraverso sistemi strutturati di controllo e analisi, **identifichiamo tempestivamente** eventuali scostamenti e interveniamo per **ottimizzare le prestazioni** e assicurare la **continuità operativa**.
Questo presidio ci consente di migliorare l'affidabilità degli impianti e di supportare investitori e advisor con dati chiari, verificabili e orientati alla performance nel tempo.

SICUREZZA E VIGILANZA

Progettiamo, realizziamo e gestiamo sistemi integrati di sicurezza e videosorveglianza dedicati agli impianti energetici.

L'attività di vigilanza è focalizzata sulla **prevenzione** e **gestione di intrusioni**, **furti** e **manomissioni**, garantendo un presidio costante e tempestivo degli impianti. Il servizio è affidato a Esapro Control, istituto dedicato e attivo 24/7.
L'integrazione tra ingegneria dei sistemi di sicurezza e vigilanza operativa consente di ridurre le vulnerabilità e proteggere gli asset lungo tutto il ciclo di vita.

LA SOCIETÀ

Fondata nel 2011, Esapro consolida un'expertise industriale maturata fin dal 2008.

Nel tempo ha **strutturato un modello operativo integrato** che unisce ingegneria e costruzione di grandi impianti (EPC) all'eccellenza nei servizi O&M.

Questo ecosistema, completato dal monitoraggio proprietario (Renforce) e dal primo istituto di vigilanza in Italia dedicato alle rinnovabili, si estende con successo anche in Romania, generando un **modello di business distintivo e scalabile** recentemente ampliato con l'**acquisizione di Ren Electron**.

STRUTTURA SOCIETARIA



2012

Manutenzione impianti FV (O&M)

2018

Cambio della compagine sociale (L&B Partners)

2019

Inserimento dell'attività di costruzione impianti FV (EPC)

Acquisto da parte del fondo Algebris GTF

2024

Affitto del ramo d'azienda Encome Energy Performance Italia

2025

Acquisizione Ren Electron

2026

GOVERNANCE

La governance di Esapro è progettata per dialogare alla pari con i grandi operatori istituzionali.

Consapevoli delle esigenze operative di Fondi Infrastrutturali e grandi Utilities, abbiamo consolidato un assetto societario e organizzativo capace di sostenere i più rigorosi processi di qualifica, nonché complessi audit tecnici, finanziari e di compliance. L'adozione rigorosa del **Modello di Organizzazione e Gestione ex D.Lgs 231/2001**, supervisionato dal relativo Organismo di Vigilanza (ODV), unita alla **partnership strategica con Algebris GTF**, certifica la nostra totale affidabilità.

FATTURATO DI GRUPPO
2025

ESAPRO
83,7 Mio €

ESAPRO RO
750 K €

REN ELECTRON
16,2 Mio €

ESAPRO CONTROL
1,6 Mio €

BACKLOG
APRILE 2026

98 Mio €

L'assetto societario e la governance di Esapro sono rafforzati dall'**ingresso del fondo Algebris GTF**.

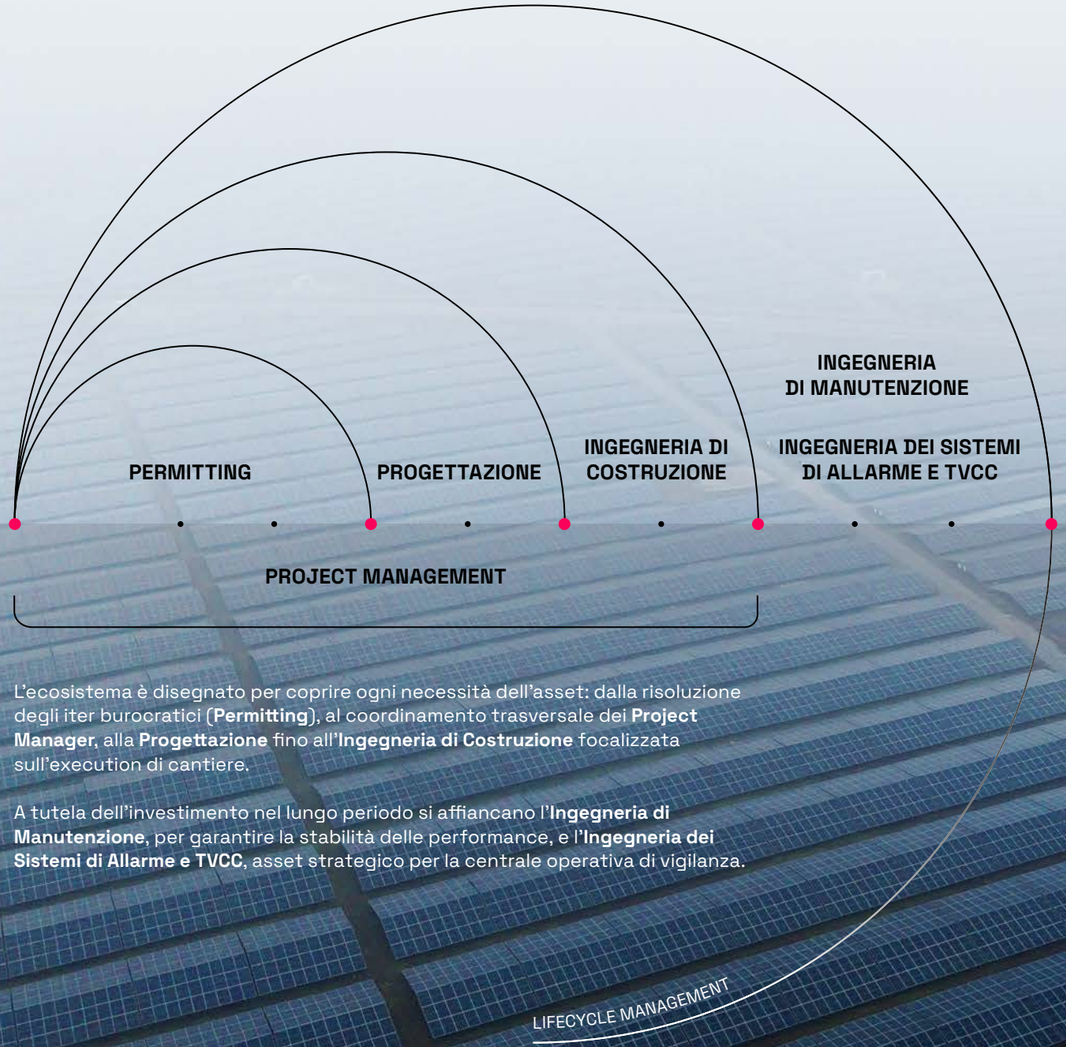
Questa partnership certifica la nostra **capacità finanziaria** e **organizzativa** di operare come EPC Contractor strutturato e autonomo, pienamente in grado di soddisfare i più rigorosi requisiti di audit, compliance e bancabilità richiesti dai capitali istituzionali nei grandi progetti infrastrutturali.

MODELLO INTEGRATO PER INFRASTRUTTURE ENERGETICHE

Affrontare lo sviluppo di infrastrutture utility-scale impone un'architettura organizzativa ad alta specializzazione.

Il nostro modello operativo si avvale di **divisioni tecniche verticali** che operano in costante sinergia, garantendo la massima precisione ingegneristica in ogni singola fase del progetto.

La struttura è organizzata per trasformare la complessità tecnica in un processo **fluido, lineare** e **misurabile.**



L'ecosistema è disegnato per coprire ogni necessità dell'asset: dalla risoluzione degli iter burocratici (**Permitting**), al coordinamento trasversale dei **Project Manager**, alla **Progettazione** fino all'**Ingegneria di Costruzione** focalizzata sull'execution di cantiere.

A tutela dell'investimento nel lungo periodo si affiancano l'**Ingegneria di Manutenzione**, per garantire la stabilità delle performance, e l'**Ingegneria dei Sistemi di Allarme e TVCC**, asset strategico per la centrale operativa di vigilanza.

ESAPRO

METODO DI LAVORO

OPERATIONS & PERFORMANCE
Gestione e monitoraggio dell'asset
- O&M evoluto
- Monitoraggio performance
- Manutenzione predittiva
- Sorveglianza e sicurezza

CONSTRUCTION & EXECUTION
Realizzazione dell'impianto
- Gestione cantieri
- Sicurezza
- Controllo tempi e costi

ENGINEERING & PROCUREMENT
Sviluppo progettuale e gestione forniture
- Progettazione esecutiva
- Selezione materiali
- Gestione supply chain

PROJECT STRUCTURING
Definizione tecnica e ingegneristica del progetto
- Analisi preliminare
- Progettazione
- Definizione standard tecnici

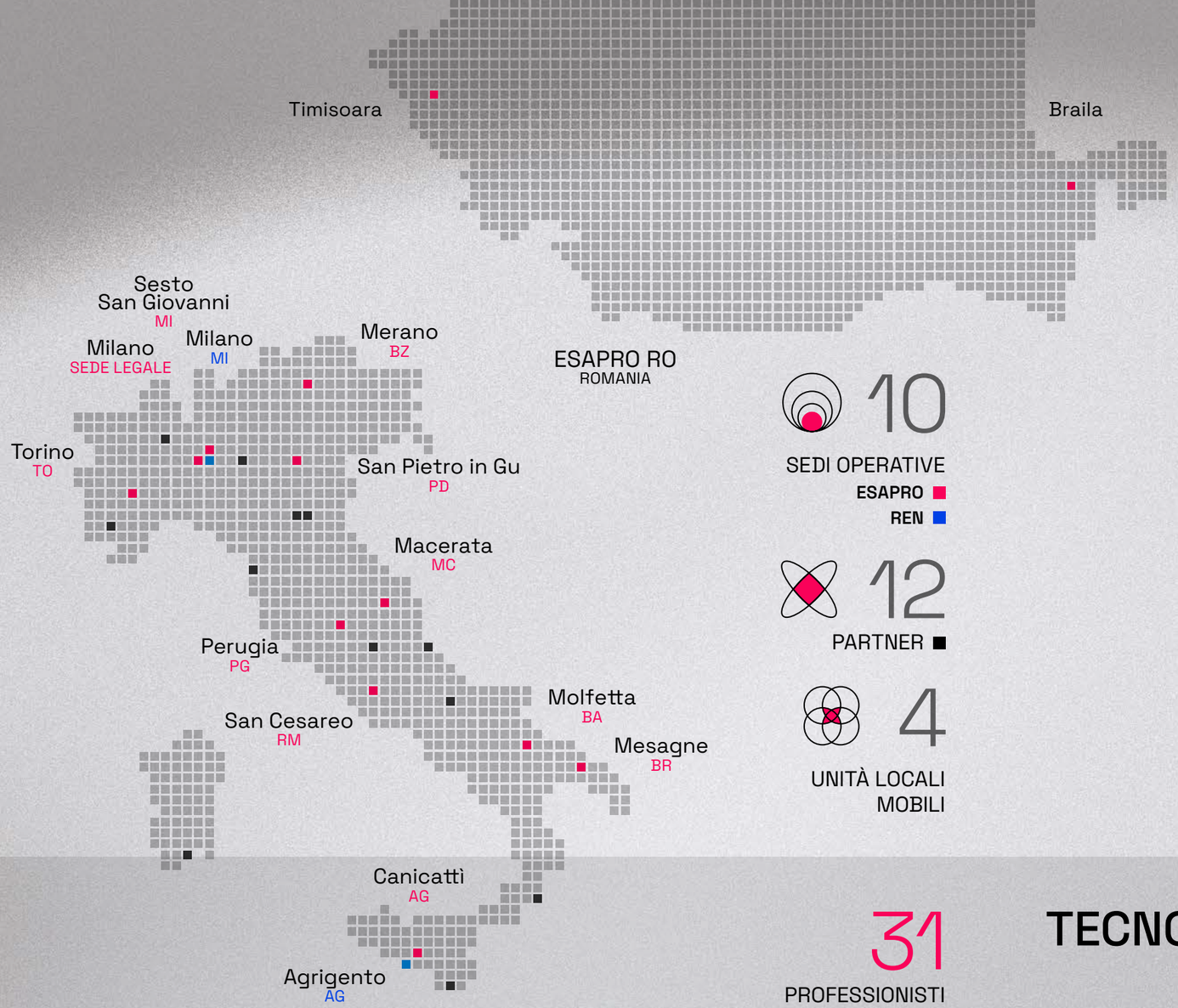
UNICA RESPONSABILITÀ

L'assunzione diretta della responsabilità lungo tutte le fasi del progetto permette di **mitigare i rischi di coordinamento, contenere le deviazioni** rispetto alle previsioni iniziali e **garantire una maggiore prevedibilità in termini di tempi, costi e performance.**

Copertura integrale lungo il ciclo di vita

Controllo diretto delle attività

Continuità tecnica



10
SEDI OPERATIVE
ESAPRO
REN

12
PARTNER

4
UNITÀ LOCALI MOBILI

ASSET ABILITANTI

ESAPRO

UNI EN ISO 9001:2015
Sistema di gestione per la qualità

UNI ISO 45001:2018
Sistemi di gestione per la salute e per la sicurezza sul lavoro

PARTE CONSORZIO ECOEM
Per il trattamento dei rifiuti RAEE

PAI
Monitoriamo rigorosamente i parametri PAI per gestire impatti climatici e rischi ESG

UNI EN ISO 14001:2015
Sistema di gestione ambientale

D.LGS 231/2001
Modello di organizzazione e gestione 231

CATEGORIA OG9 CLASSE 3BIS
Qualificazione SOA

ECOVADIS BRONZE (ESG)
Misuriamo le performance ESG per garantire la massima trasparenza nella supply chain

ESAPRO CONTROL

UNI EN ISO 9001:2015
Sistema di gestione per la qualità

UNI 10891:2000
Certificazione di servizio di vigilanza privata

FORZA LAVORO E TERRITORIO

31
PROFESSIONISTI

DIPENDENTI

ESAPRO	REN ELECTRON	ESAPRO RO	ESAPRO CONTROL
173	18	14	8

TECNOLOGIE E STRUMENTI

renforce

La gestione dei nostri asset è supportata da RENFORCE, il software proprietario Esapro per il monitoraggio e il controllo avanzato delle performance.

RENFORCE supera il concetto di semplice diagnostica affermandosi come vero e proprio **asset tecnologico abilitante**.

Il sistema raccoglie, analizza e storicizza i dati di produzione H24, consentendo alla nostra ingegneria di manutenzione di applicare rigorose **logiche predittive** e di **massimizzare la performance dell'infrastruttura**.

430
IMPIANTI CON SOFTWARE OPERATIVO IN TUTTA ITALIA

REPOWER

GHISLARENGO (VC)

IMPIANTO UTILITY SCALE A TERRA CON TRACKER

Un impianto utility scale realizzato su un terreno complesso (ex cava incisa circondata da risaie), dove le criticità geotecniche sono diventate una sfida progettuale. A Ghislarengo, l'ingegneria ha garantito solidità e rispetto delle tempistiche.



19.530 **kWp**

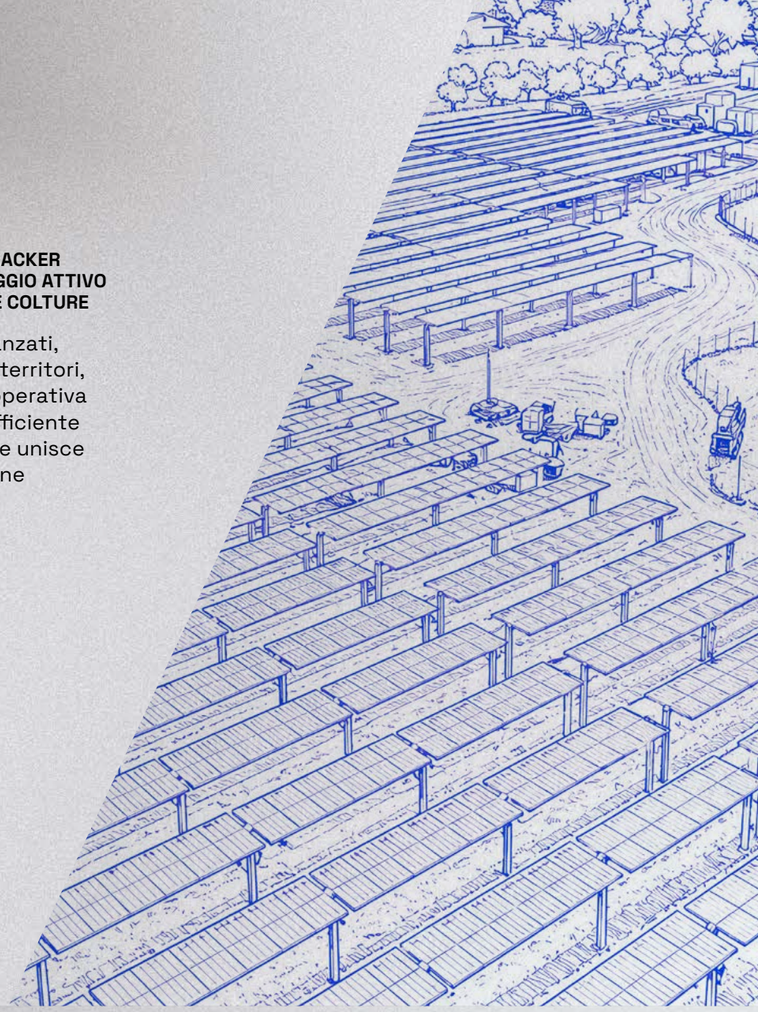
Impianto realizzato nei tempi previsti da contratto

ROSA

8 IMPIANTI IN VENETO
CALABRIA E CAMPANIA

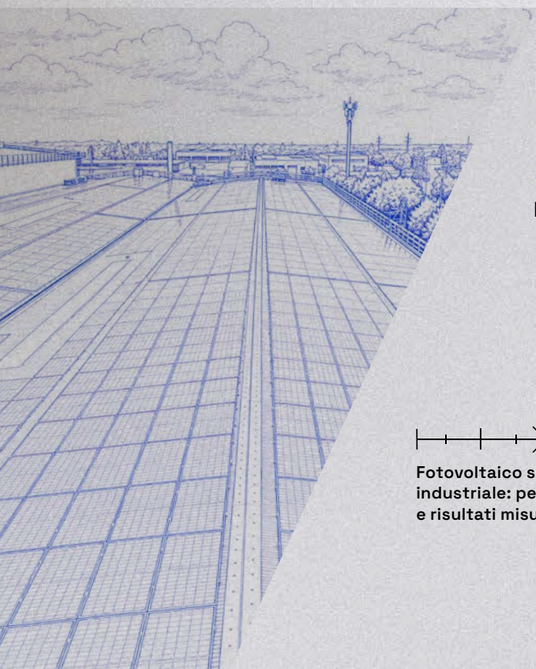
INSTALLAZIONE A TERRA CON TRACKER AD ALTEZZA 2,10M E MONITORAGGIO ATTIVO DEL TERRENO AGRICOLO E DELLE COLTURE

Otto impianti agrivoltaici avanzati, sviluppati in parallelo su più territori, trasformando complessità operativa e finanziaria in un modello efficiente e replicabile. Un progetto che unisce scala industriale e innovazione agricola.



48.000 **kWp**

Chiusura anticipata delle opere rispetto alle milestone concordate



METALLURGICA SAN MARCO

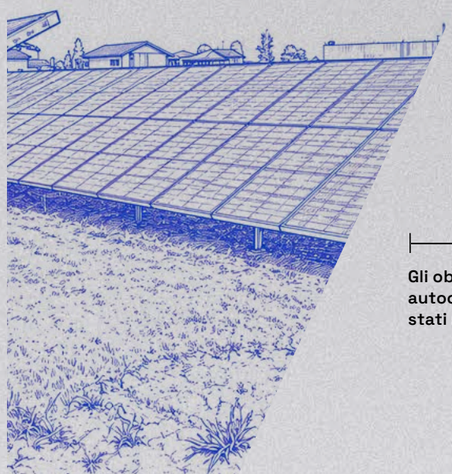
PONTE SAN MARCO (BS)

TETTO INDUSTRIALE A FALDE PER AUTOCONSUMO

Contesti produttivi attivi: vincoli che non ammettono interruzioni. A Ponte San Marco, un grande impianto su tetto integra sicurezza e continuità operativa.

Fotovoltaico su scala industriale: performance e risultati misurabili

3.949 **kWp**



IVG COLBACHINI

CERVARESE SANTA CROCE (PD)

IMPIANTO A TERRA PER AUTOCONSUMO REALIZZATO CON STRUTTURE FISSE

Un impianto progettato a partire dai consumi reali, per massimizzare l'autoconsumo e l'efficienza energetica. Un modello evolutivo, già orientato all'integrazione con sistemi di accumulo.

Gli obiettivi di autoconsumo sono stati raggiunti

3.528 **kWp**

ESAPRO
Integrated Energy Execution

SEDE AMMINISTRATIVA
Via Guglielmo Marconi, 15
35010 San Pietro in Gu (PD) - Italia
T. +39 049 9490075

SEDE LEGALE
Corso Vittorio Emanuele II, 1
20122 Milano - Italia

esapro.it